证券简称：华夏幸福 证券代码：600340 编号：临2018-278

华夏幸福基业股份有限公司关于在廊坊银行办理存款、结算业务的关联交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

交易概述：华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"华夏幸福"或"公司"）及下属公司拟在廊坊银行股份有限公司（以下简称"廊坊银行"）办理流动资金存款、日常结算业务（发放员工工资、奖金，支付及收款业务，存放农民工工资预储金、商品房预售金等）及储蓄因结算业务形成的款项，现提请股东大会批准公司及下属公司可在单日余额上限不超过人民币100亿元范围内在廊坊银行办理流动资金存款、日常结算业务及储蓄因结算业务形成的款项业务。

关联关系：公司董事长王文学先生及董事郭绍增先生均任廊坊银行董事。公司控股股东华夏幸福基业控股股份公司（以下简称"华夏控股"）持有廊坊银行19.99%股权，为廊坊银行第一大股东。根据《上海证券交易所股票上市规则》等监管规则的规定，公司与廊坊银行存在关联关系。

截至本公告日，在过去12个月内，公司在廊坊银行办理了流动资金存款及日常结算业务，单日存款余额上限均不超过人民币100亿元，该事项已经公司股东大会批准（详见公司发布的临2017-346号、临2017-367号公告）。除上述业务外，公司因委托廊坊银行向其他方发放贷款，共向其支付手续费501.6万元。

本项关联交易已经公司第六届董事会第五十九次会议审议通过，董事长王文学、董事郭绍增、孟惊、赵鸿靖回避了表决。本项关联交易尚需提交公司2018年第十三次临时股东大会审议。

一、关联交易概述

公司于2018年12月17日召开第六届董事会第五十九次会议，审议通过了《关于在廊坊银行办理存款、结算业务的关联交易议案》，同意自2019年1月1日起至2019年12月31日止，公司及公司全资、控股子公司可在廊坊银行办理流动资金存款、日常结算业务（发放员工工资、奖金，支付及收款业务，存放农民工工资预储金、商品房预售金等）及储蓄因结算业务形成的款项，流动资金存款及因结算业务形成的存款单日余额上限不超过人民币100亿元，结算费用按双方约定的收费标准执行，收取的费用不高于国内金融机构提供的同类服务费标准。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

因公司董事长王文学先生及董事郭绍增先生均任廊坊银行董事。公司控股股东华夏控股持有廊坊银行19.99%股权，为廊坊银行第一大股东。根据《上海证券交易所股票上市规则》第10.1.3条的规定，廊坊银行为公司关联方，公司在廊坊银行办理存款、结算业务构成关联交易。公司独立董事就该项关联交易进行审核后，表示同意该项交易，并发表了《华夏幸福独立董事事前认可意见》及《华夏幸福独立董事意见》。该议案尚需提交公司2018年第十三次临时股东大会审议，关联股东华夏控股、华夏控股一致行动人鼎基资本管理有限公司需在股东大会上回避表决。

截至本公告日，在过去12个月内，公司在廊坊银行办理了流动资金存款、日常结算业务，单日存款余额上限均不超过人民币100亿元，该事项已经公司股东大会批准（详见公司发布的临2017-346号、临2017-367号公告）。除上述业务外，公司因委托廊坊银行向其他方发放贷款，共向其支付手续费501.6万元。

二、关联方介绍

（一）关联方关系介绍

华夏控股持有廊坊银行19.99%股权，为廊坊银行第一大股东。公司董事长王文学先生及董事郭绍增先生均任廊坊银行董事，廊坊银行为公司关联方。

（二）关联人基本情况

公司名称：廊坊银行股份有限公司

住　　所：河北省廊坊市广阳区广阳道31号

类　　型：股份有限公司（非上市）

法定代表人：邵丽萍

注册资本：460,000万人民币

经营范围：吸收公众存款；发放短期、中期和长期贷款；办理国内结算；办理票据贴现；发行金融债券；代理发行、代理兑付、承销政府债券；买卖政府债券；从事同业拆借；提供担保；代理收付款项；提供保险箱业务；办理地方财政信用周转使用资金的委托贷款业务；从事银行卡业务、办理外汇存款、外汇汇款、外币兑换、国际结算、同业外汇拆借、外汇贷款、外汇票据的承兑和贴现、外汇担保、资信调查、咨询、见证业务；即期结汇、售汇业务；办理电子银行业务；办理保险兼业代理业务；经中国银监会批准的其他业务。

廊坊银行主要股东为华夏控股及朗森汽车产业园开发有限公司等。

廊坊银行成立于2000年，目前为廊坊市政府投资的唯一的城市商业银行，下设1个营业部，2家分行及80余家支行，核心业务包括公司业务、个人业务、涉农业务和国际业务等。

廊坊银行截至2018年9月30日未经审计的总资产为20,552,538.9万元，净资产为1,394,013.5万元，2018年1-9月营业收入为400,026.5万元，净利润为135,686.1万元。

三、关联交易的主要内容和定价依据

（一）业务范围：公司及公司全资、控股子公司可在廊坊银行办理流动资金存款；日常结算业务（发放员工工资、奖金，支付及收款业务，存放农民工工资预储金、商品房预售金等）；储蓄因结算业务形成的款项。

（二）存款限额：流动资金存款及因结算业务形成的存款，单日存款余额上限不超过人民币100亿元。

（三）期限：自2019年1月1日起至2019年12月31日止。

（四）定价原则：存款利息按照中国人民银行公布的中国金融机构存款基准利率加利率上浮区间的指导价格上限计付存款利息。结算费用按双方约定的收费标准执行，收取的费用不高于国内金融机构提供的同类服务费标准。

四、关联交易的目的以及对上市公司的影响

（一）廊坊银行是经中国银监会批准的规范性金融机构，在其经营范围内为本公司提供金融服务符合有关法律法规的规定。公司将部分流动资金存入在廊坊银行开立的账户，在廊坊银行办理日常结算业务，符合公司日常经营管理活动的需要。

（二）公司与廊坊银行合作，一方面可进一步拓展合作银行的数量，分散资金至各个银行，避免因单个银行资金调拨困难出现流动性风险；另一方面公司与廊坊银行的合作可进一步拓宽银企合作的广度，寻求更多金融支持。

（三）公司将部分流动资金存入廊坊银行开立的账户，廊坊银行按照中国人民银行公布的中国金融机构存款基准利率加利率上浮区间的指导价格上限计付存款利息；公司在廊坊银行办理各项结算，收取的费用不高于国内金融机构提供的同类服务费标准，遵循了公平自愿原则，定价公允，不存在损害公司及中小股东利益的情况。

（四）根据相关法律、法规，公司在日常经营中，需就开发建设项目存储商品房预售金及农民工工资预储金。目前，廊坊银行已纳入河北省地区多个市级住房城乡建设部门、人力资源社会保障部门公布的承办预售金及预储金业务的银行名单。公司在廊坊银行存储商品房预售金及农民工工资预储金符合相关规定。

（五）公司将按照内控管理标准，加强对公司在廊坊银行所办理业务的监控和管理，确保公司资金安全。

五、该关联交易应当履行的审议程序

本议案提交公司董事会审议前，已经公司董事会审计委员会书面审核，并经公司独立董事事前认可及发表独立意见。

董事会审计委员会书面审核意见：本次关联交易定价公允合理，符合公司业务需求。审计委员会同意将该议案提交公司董事会审核。

公司独立董事对本次关联交易进行了认真审核后发表了独立意见，认为：公司在廊坊银行办理存款及结算业务，出于风险防范考虑设置单日存款余额上限100亿元，使公司风险相对可控，本次交易有助于公司日常经营业务的正常开展，不存在损害上市公司利益的情形，也不存在损害中小股东利益的情形，符合公平、公正的原则。公司董事会在审议公司关联交易时，关联董事回避了表决，未发现董事会及关联董事存在违反诚信原则的现象。本议案的表决程序符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律、法规及《华夏幸福基业股份有限公司章程》的规定。我们同意实施本项关联交易。

公司第六届董事会第五十八次会议以5票同意，0票反对，0票弃权，4票回避的表决结果审议通过了该项关联交易，关联董事王文学、郭绍增、孟惊、赵鸿靖回避了表决（王文学先生及郭绍增先生均任廊坊银行董事，华夏控股为廊坊银行第一大股东，孟惊先生任华夏控股董事，赵鸿靖先生任华夏控股监事）。

本次关联交易尚需提交公司2018年第十三次临时股东大会审议，关联股东华夏控股、鼎基资本管理有限公司需对本次交易回避表决。

六、需要特别说明的历史关联交易

截至本公告日，最近12个月，公司在廊坊银行办理了流动资金存款、日常结算业务，单日存款余额上限均不超过人民币100亿元，该事项已经公司股东大会批准（详见公司发布的临2017-346号、临2017-367号公告）。除上述业务外，公司因委托廊坊银行向其他方发放贷款，共向其支付手续费501.6万元。

七、备查文件目录

（一）《华夏幸福第六届董事会第五十九次会议决议》；

（二）《独立董事事前认可意见》；

（三）《独立董事独立意见》。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会
2018年12月18日

证券代码：600340 证券简称：华夏幸福 编号：临2018-276

华夏幸福基业股份有限公司关于公司2019年上半年度担保预计额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

本次对华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"公司"）及公司下属239家子公司新增担保预计额度505.5亿元。

批准期间自2019年1月1日起至2019年6月30日，担保方式包括保证、抵押及质押。

截至目前公司及公司下属子公司对外担保累计金额：876.58亿元。

对外担保逾期的累计金额：无。

公司将根据公司《对外担保管理办法》的相关规定，视被担保人具体情况要求其提供相应的反担保。

本议案已经公司第六届董事会第五十九次会议审议通过，尚需提交公司2018年第十三次临时股东大会审议。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

为满足公司及下属子公司经营和发展需要，提高公司决策效率，公司董事会拟提请股东大会批准公司2019年上半年度担保预计额度，具体内容如下：

1、提供担保的公司包括公司及全部全资或控股子公司及其他具有实际控制权的公司；

2、被担保公司包括：公司、公司207家各级全资和32家各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司，具体被担保公司清单详见附表；

3、新增人民币505.5亿元担保额度，其中：

（1）对公司及公司全资子公司新增担保额度为不超过420亿元。公司可以在上述范围内，对公司及不同全资子公司之间相互调剂使用预计担保额度，如在批准期间发生新设立或收购全资子公司的，对新设立或收购全资子公司的担保，也可以在预计担保总金额范围内调剂使用预计额度；

（2）对公司各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司新增担保额度为不超过85.5亿元。公司可以在上述范围内，对不同各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司之间相互调剂使用预计担保额度，如在批准期间内发生新设立或收购各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司的，公司对新设立或收购各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司的担保，也可以在预计担保总金额范围内调剂使用预计额度；

（3）对公司及全资子公司和对各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司的两类预计担保额度之间不能相互调剂使用；

4、担保方式：保证、抵押及质押；

5、反担保安排：公司将视被担保人具体情况要求其提供相应的反担保；

6、在本次股东大会批准的新增担保额度及担保人与被担保人范围内，属于任何下列情形的，亦包含在本次担保额度范围之内：

（1）单笔担保额超过公司最近一期经审计净资产10%；

（2）公司及其全资、控股子公司及其他公司具有实际控制权的公司的对外担保总额，超过公司最近一期经审计净资产50%以后提供的任何担保；

（3）为资产负债率超过70%的被担保人提供的担保；

（4）按照担保金额连续十二个月内累计计算原则，超过公司最近一期经审计总资产30%的担保；

（5）按照担保金额连续十二个月内累计计算原则，超过公司最近一期经审计净资产的50%的担保；

7、在股东大会批准的范围内，实际发生担保事项前，授权公司财务总监审批，并由公司董事长或其授权代表签署相关法律文件；

8、批准期间自2019年1月1日起至2019年6月30日；

9、对于超出本次担保预计额度范围的，严格按照《公司法》、《担保法》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规及规范性文件的相关规定履行相应的决策程序和信息披露义务。

（二）公司对本担保预计事项履行的内部决策程序

本议案已经公司第六届董事会第五十九次会议审议通过，尚需提交公司2018年第十三次临时股东大会审议。

二、担保协议的主要内容

公司目前尚未签订相关担保协议，上述担保事项尚需银行和/或相关金融机构审核同意，签约时间以实际签署的合同为准。

三、董事会意见

本次担保预计额度中担保对象均为公司或公司下属全资、控股子公司，公司董事会结合上述公司的经营计划、资信状况以及对其的控制情况，认为为上述公司提供担保的风险可控，担保对象具有足够偿还债务的能力，因此提请股东大会对上述预计担保事项进行批准。

四、独立董事意见

公司独立董事对担保事项进行了认真审核后发表独立意见如下：

上述担保预计事项，系为公司及下属子公司因实际业务需要发生的融资行为提供的担保，不存在对第三方的担保。为公司及下属子公司提供担保，有利于其融资的顺利开展，保证其业务发展所需的资金需求，确保公司及下属子公司的各类项目顺利进行，符合上市公司利益，不存在损害公司及全体股东利益的情况。

本次担保预计事项的审议程序符合法律法规及《公司章程》的规定，我们同意公司本次担保预计事项并将该议案提交公司2018年第十三次临时股东大会审议。

五、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币876.58亿元，其中公司与全资、控股子公司或全资、控股子公司相互间提供的担保金额为875.08亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产370.95亿的235.90%，公司为参股公司提供的担保金额为1.5亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产370.95亿的0.40%，公司无逾期担保事项。

六、备查文件

（一）《华夏幸福基业股份有限公司第六届董事会第五十九次会议决议》；

（二）《华夏幸福基业股份有限公司独立董事的独立意见》。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会
2018年12月18日

附表：被担保公司情况

序号	公司名称	注册资本（万元）	经营范围	总资产（元）	净资产（元）	营业收入（元）	净利润（元）	预计担保金额（亿元）	与公司的关联关系
1	华夏幸福基业股份有限公司	295,494.6709	对房地产、工业园区及基础设施建设投资；房地产中介服务；提供施工设备服务；企业管理咨询；生物医药研发，科技技术推广，服务。	92,725,007,952.36	23,410,711,364.56	1,093,345,375.74	–203,059,705.65	5	上市公司
2	华夏幸福产业新城投资有限公司	100,000	园区基础设施建设投资与资产管理；土地整理服务、园区产业服务、招商代理服务。	600,497,200.58	–14,299.42	–	–14,299.42	5	全资
3	九通基业投资有限公司	309,000	对工业园区基础设施建设投资；工业园区基础设施建设施工。	67,127,623,922.47	12,610,247,200.94	99,488,637.69	5,008,324,927.07	5	全资
4	廊坊津港投资有限公司	20,000	对工业园区建设项目、工程建设项目、土地整理项目、房地产项目、物流产业项目、物业项目进行投资。	429,818,895.53	38,394,381.92	–	–112,247.04	3	全资
5	永清鼎泰园区建设发展有限公司	67,900	园区基础设施建设与管理；土地整理；园区产业、招商代理服务及企业管理咨询；会务服务；自有场地租赁；自有厂房建设及租赁。	1,269,251,884.91	951,949,341.85	224,949,115.38	192,492,685.51	3	全资
6	霸州市银投资有限公司	1,818	对温泉旅游及酒店、房地产项目的投资与咨询，人力资源培训与管理（劳务输出除外），呼叫中心的建设与管理。	163,684,497.16	6,898,005.59	–	–1,998,435.91	3	全资
7	任丘鼎兴园区建设发展有限公司	67,900	利用自有资金对园区建设、基础设施工程进行投资；土地平整；产业园区服务，土地整理服务。	625,423,683.33	78,016,094.46	–	–7,957,243.45	3	全资
8	文安鼎泰园区建设发展有限公司	20,000	园区基础设施建设与管理，土地整理，园区招商代理服务。	2,159,840,524.37	615,173,368.17	664,374,339.62	594,175,979.15	3	全资
9	昌黎瑞祥投资开发有限公司	10,000	园区基础设施投资，建设，管理；土地整理。	2,743,462,056.25	297,717,545.40	289,637,206.33	247,259,093.74	3	全资
10	华夏幸福（元氏）产业新城建设发展有限公司	10,000	园区基础、公共设施建设与运营；园区产业服务、招商代理服务；企业管理咨询；规划设计咨询；土地整理服务；房屋租赁；管网建设租赁；园区内供水厂、热源厂的建设与运营；市政管理；物业管理；污水处理；河道治理。	–	–	–	–	3	全资
11	华夏幸福产业新城行唐发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，园区经营，园区产业服务；招商代理、土地整理服务；企业管理咨询；房屋租赁；管网建设、租赁；市政、物业管理；污水处理；河道治理。	–	––	–	–	3	全资
12	邯郸鼎兴园区建设发展有限公司	110,000	园区基础设施建设与管理，园区运营；园区产业服务，招商代理服务；企业管理咨询（不得从事融资、项目策划、财务顾问、基金管理、财产托管、受托投资活动等活动）；土地整理；园区河道及湖泊利用与治理。	1,276,947,452.27	1,096,804,628.12	–	–1,584,612.54	3	全资
13	邢台鼎兴园区建设发展有限公司	62,500	园区基础设施建设与管理；园区产业服务；招商代理服务；土地整理；污水处理。	963,363,911.32	918,606,891.45	136,320,217.06	13,944,172.69	3	全资
14	怀来鼎兴投资开发有限公司	52,000	对工业园区基础设施建设与管理进行投资，土地整理，对园区污水的处理，公用事业设施管理及相关咨询。	6,686,466,149.83	1,256,434,466.17	1,411,662,165.41	690,914,000.71	3	全资
15	怀来幸福基业资产管理有限公司	10,000	对住宿和餐饮业、教育业的投资；投资咨询（金融、证券、期货投资咨询与教育咨询除外）；经济信息咨询；餐饮服务（取得食品经营许可证后经营，涉及环评的取得环评后经营）；会议、展览服务、礼仪服务；打印服务、复印服务（取得许可后经营）、传真服务；按摩服务（医疗按摩除外）、洗衣服务（涉及环评的取得环评后经营）；食品（取得食品经营许可证后经营）、工艺美术品、日用百货、花卉销售；卷烟、雪茄烟零售；酒店管理；自有房屋出租；住宿服务、停车场管理服务；休闲健身服务、美容美发服务、茶馆服务、棋牌娱乐服务、台球服务、乒乓球服务；室内体育场所服务、室外体育场所服务；滑沙、滑雪及模拟滑雪场地服务；旅游信息咨询；儿童乐园服务、代购门票、音响设备租赁、服装销售。	621,611,616.86	82,955,100.44	–	–10,609,540.29	3	全资
16	秦皇岛鼎兴园区建设发展有限公司	200,000	园区基础设施投资、建设、管理；土地整理。	3,218,215,091.92	3,088,180,822.63	279,685,892.82	37,526,882.25	3	全资
17	廊坊市瑞祥基业投资有限公司	160,000	对工业园区基础施、土地整理、污水处理项目的投资。	2,739,565,345.08	776,780,514.62	9,433.96	–63,360,721.12	3	全资
18	中科廊坊科技谷有限公司	20,000	科技谷项目一级土地开发及相关基础设施建设和经营管理；本企业开发房产出租、转让；物业管理（凭资质经营）。	552,109,821.41	64,499,528.97	–	–12,829,748.58	3	全资
19	固安九盛园区建设发展有限公司	30,000	园区产业服务；招商代理服务；园区基础设施建设与管理；土地整理；供热投资；污水处理。	13,563,273,685.84	3,413,252,693.92	2,191,108,754.72	1,972,257,235.06	3	全资
20	大厂回族自治县鼎鸿投资开发有限公司	196,000	园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施投资建设与管理，市政管理，土地整理，投资咨询服务，物业管理，厂房建设租赁；通信管网租赁；生态修复保护、土壤治理、园林绿化、道林工程、景观设计、苗木种植与农作物销售；旅游观光。	17,932,694,483.61	6,428,412,904.38	1,415,348,869.68	651,526,537.64	3	全资
21	香河鼎泰园区建设发展有限公司	10,000	园区管理服务、园区基础设施建设与管理、土地整理、招商代理服务、企业管理咨询服务。	5,168,952,683.94	2,371,104,927.79	1,416,899,752.36	1,262,428,022.84	3	全资
22	和县鼎兴园区建设发展有限公司	20,000	园区产业服务；园区代理服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施建设与管理；土地整理。	860,111,571.80	450,992,482.56	506,803,390.56	377,319,881.90	3	全资
23	华夏幸福产业新城（杭州）有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	5,722,121.90	–14,937,477.81	–	–24,895,796.35	3	全资
24	湖州鼎鸿园区建设发展有限公司	50,000	园区基础设施投资管理，建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务，旅游及商贸项目投资开发，文化创意设计，科技信息、电子商务信息咨询服务，物业管理。	694,532,559.84	311,095,928.08	399,839,540.79	193,655,018.27	3	全资
25	肥东华夏幸福产业小镇投资有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务、园区产业服务、招商代理服务；企业管理咨询。	23,081,297.97	–1,853,931.01	–	–3,089,885.03	3	全资
26	华夏幸福（嘉善）文化影视产业园投资有限公司	10,000	组织文化艺术交流；资产管理；承办展览展示；会议服务；技术咨询；技术服务；技术开发；技术转让；企业策划；企业管理咨询；影视策划；赛事活动策划；投资；投资管理；筹备、策划、组织电影节；文艺创作；影视设备租赁；从事文化经纪服务。	127,508,976.13	–4,250,622.80	–	–2,000,431.94	3	全资
27	华夏幸福产业新城（含山）投资有限公司	10,000	基础设施投资，园区基础设施建设与管理，土地整理投资，园区产业服务，招商代理服务。	174,895,367.20	99,247,542.68	–	–1,254,095.54	3	全资
28	华夏幸福（上海）产业投资有限公司	5,000	资产管理，实业投资，投资管理，投资咨询，商务信息咨询（以上咨询除经纪），接受金融机构委托从事金融信息技术外包、金融业务流程外包、金融知识流程外包，会务服务，展览展示。	1,242,940.87	–45,256,113.00	–	–16,610,691.86	3	全资
29	华夏幸福产业新城（南京）建设发展有限公司	100,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；企业管理咨询；企业管理服务；招商代理服务。	4,052,381,429.36	2,106,266,580.86	1,697,807,301.54	727,346,003.23	3	全资
30	华夏幸福产业新城（六安）有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	–	–	–	–	3	全资
31	华夏幸福产业新城（绍兴柯桥）发展有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	–	–	–	–	3	全资
32	华夏幸福产业新城（桐庐）建设发展有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	–	–	–	–	3	全资
33	华夏幸福产业新城（团风）有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	131,459,010.73	98,013,866.97	–	–2,722,770.63	3	全资
34	华夏幸福产业新城（湘潭）有限公司	20,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	392,529,471.54	184,263,187.33	–	–26,228,021.11	3	全资
35	华夏幸福产业新城（株洲）有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	156,910,148.76	97,197,729.82	–	–4,670,450.30	3	全资
36	华夏幸福产业新城南京高淳建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	221,340,363.47	98,779,742.80	–	–2,033,762.00	3	全资
37	嘉兴鼎兴园区建设发展有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理，土地整理，园区产业服务，招商代理服务，企业管理咨询。	2,162,143.87	–82,656.13	–	–54,482.26	3	全资
38	嘉兴鼎鸿园区建设发展有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务；旅游及商贸项目的开发；文化创意设计；科技信息、电子商务信息咨询服务；物业管理。	503,196,046.85	324,595,857.24	429,668,334.77	54,842,825.42	3	全资
39	嘉兴鼎泰园区建设发展有限公司	66,700	园区基础设施建设与管理，土地整理，文化创意设计，科技信息咨询，健康咨询服务，电子商务信息咨询，物流管理服务，旅游开发，商贸项目的投资开发。	6,344,881,617.67	2,252,880,748.84	4,062,002,104.46	2,396,920,029.71	3	全资
40	华夏幸福产业新城（长丰）发展有限公司	10,000	园区产业服务、招商代理服务、企业管理咨询、园区基础设施建设与管理、土地整理。	28,078,787.08	–1,335,538.68	–	–2,225,897.80	3	全资
41	华夏幸福产业新城（巢湖）有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	57,371,528.73	–2,840,709.45	–	–4,734,515.75	3	全资
42	江门市鼎兴园区建设发展有限公司	156,860	园区投资与建设，基础设施建设，土地平整，地基与基础工程，房屋建筑工程施工，房屋拆除，企业管理咨询服务，贸易咨询服务，科技企业孵化器管理服务，技术服务，自有房屋租赁，会议及展览服务，公共关系服务。	7,771,017,850.41	2,212,167,913.10	87,985,375.40	–70,135,200.55	3	全资
43	来安鼎兴园区建设发展有限公司	20,000	招商代理服务；企业咨询服务；企业中介服务；园区基础设施建设与管理、土地整理。	1,563,792,539.77	139,533,665.78	–	–73,931,781.71	3	全资
44	舒城幸福基业开发管理有限公司	1,000	房地产开发经营；住宿和餐饮服务；物业管理；会议会展服务。	63,292,938.99	–926,988.59	–	–617,927.67	3	全资
45	廊坊华夏新城建设发展有限公司	6,0000	市政公用工程施工总承贰级：1、单跨度402米以内桥梁工程；断面20平方米以下隧道工程；公共场所工程；2、10万吨/日及以下给水厂；5万吨/日及以下污水处理工程；3立方米/秒及以下给水、污水泵站；各类给排水管道工程；3、各类城市生活垃圾处理工程，建筑材料销售。	9,773,653,373.85	769,776,198.73	–	34,655,569.38	3	全资
46	华夏幸福（武汉）产业新城发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	101,983,505.25	97,541,044.72	–	–2,815,313.41	3	全资
47	马鞍山鼎兴园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	126,994,435.23	–4,461,879.98	–	–1,873,207.14	3	全资
48	嘉鱼鼎通园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设；土地平整；地基与基础工程、房屋建筑工程施工；房屋拆除；物业管理服务；规划管理服务；招商代理服务；企业管理咨询服务；贸易咨询服务；科技中介服务；技术推广服务；会议及会展服务；策划创意服务；房屋租赁。	300,703,105.97	95,086,523.99	116,153,558.30	10,302,304.61	3	全资
49	武汉青山区华夏幸福产业小镇发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，规划管理、工程勘察设计（涉及许可项目应取得相关部门许可后经营）；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询。	99,619,113.52	99,619,113.52	–	–634,810.80	3	全资
50	眉山鼎兴园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施及公共设施建设与运营管理，产业发展服务，招商代理服务，企业管理咨询，土地整理及前期开发投资。	603,918,890.85	37,274,416.34	114,150,943.40	–17,358,281.41	3	全资
51	武汉鼎捷产业园开发有限责任公司	2,000	房屋建筑工程，市政公用工程，园林绿化工程，土石方工程，公路工程，水利水电工程，桥梁工程，隧道工程，内河港口工程，架线及设备工程，管道工程，其他土木工程施工，土地整理，城乡规划服务，房屋土地征收代理，策划及创意服务，会议及展览服务，企业管理咨询服务。	22,942,086.76	–57,913.24	–	–96,522.08	3	全资
52	华夏幸福产业新城（孝感）有限公司	10,000	园区运营维护服务，自有房屋租赁，园区基础设施建设与管理，招商代理，企业管理咨询，园区产业服务，土地整理。	–	–	–	–	3	全资
53	南京鼎达建设发展有限公司	5,000	建设工程施工，规划设计服务，物业管理，旅游观光服务，企业管理服务，房屋租赁，会议展览展示服务，餐饮服务。	59,910,993.37	–174,947.27	–	–133,168.71	3	全资
54	南京鼎鸿园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业招商服务及管理。	360,040,559.78	–96,640.22	–	–60,977.56	3	全资
55	南京溧水区华夏幸福产业小镇投资有限公司	10,000	产业小镇基础设施建设与管理，土地整理服务，小镇产业服务，招商代理服务。	100,969,543.56	99,867,001.31	–	–221,664.49	3	全资
56	镇江鼎达园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地平整。	927,478,683.42	56,576,637.52	–	–633,636.10	3	全资
57	蒲江县鼎兴园区建设发展有限公司	110,000	园区基础设施建设与管理；园区产业服务；招商代理服务；土地整理。	1,906,581,505.93	1,577,193,077.00	445,015,656.09	21,711,750.94	3	全资
58	来安幸福基业资产管理有限公司	1,000	资产管理；项目投资及投资管理（非金融类）；投资咨询；经济信息服务；管理咨询；酒店管理服务；租赁服务；住宿、餐饮服务；游泳场馆经营服务；洗衣、健身、会议服务；机动车公共停车场服务；组织文化艺术交流活动；食品、图书、期刊、日用百货、工艺美术品、卷烟零售；洗浴服务；房屋租赁；交通运输服务。	–	–	–	–	3	全资
59	华夏幸福南京溧水产业港投资有限公司	5,000	产业港及自建类项目建设、开发、租赁、销售；园区项目投资、管理、咨询、服务、展览展示服务。	20,304,983.95	–303.35	–	–303.35	3	全资
60	南京鼎志通汽车制造产业园有限公司	5,000	汽车制造产业园开发、运营；汽车制造产业项目投资、管理；科技企业孵化服务；房地产开发、销售、租赁。					3	全资
61	幸福基业物业服务有限公司	5,000	公共设施管理服务，水、暖、电设备维修，社区服务；房屋租赁咨询、代理，房屋买卖咨询、代理；物业服务（凭资质证经营各项业务）；停车场服务；代售水电；城市垃圾清运服务。	–65,737,762.33	–154,132,749.25	11,661,839.18	–19,179,281.29	3	全资
62	三浦威特园区建设发展有限公司	50,000	园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施建设与管理；土地整理供热投资；污水处理；房屋租赁。	35,579,563,089.59	5,105,318,662.03	1,448,367.86	–489,556,530.29	3	全资
63	沈阳鼎凯园区建设发展有限公司	5,000	园区基础设施建设与管理；土地整理；房屋租赁。	3,388,548,863.20	711,269,648.28	477,140,339.88	227,439,468.98	3	全资
64	无锡鼎鸿园区建设发展有限公司	50,000	地基与基础工程；房屋建筑工程；市政工程；房屋拆除；物业管理（凭有效资质证书经营）；工商事务代理及咨询；知识产权代理服务；房地产经纪；组织文化交流活动；设计、制作、代理、发布各类广告业务；工程项目管理服务；停车场管理服务；房屋租赁；利用自有资产对外进行投资；土地平整；企业管理咨询服务；贸易咨询服务；市场调研；科技企业孵化（不含国家限制及禁止类项目）；会议及展览服务；策划创意服务。	1,477,233,391.54	751,826,326.03	873,980,285.44	365,972,411.84	3	全资
65	幸福基业投资有限公司	5,000	对商业、酒店、教育、医疗项目进行投资及投资管理；投资咨询（不含证券、金融、理财、融资等需行政许可的项目）、经济信息咨询；技术交流。	1,325,981,755.83	–20,904,502.90	–	–12,689,248.70	3	全资
66	武汉鼎鸿园区建设发展有限公司	196,000	园区建设，基础设施建设，土地平整，地基与基础工程，房屋建筑工程施工，房屋拆除，物业服务，企业管理咨询服务，贸易咨询服务，科技企业孵化器管理服务，技术服务，自有房屋租赁，会议及展览服务，公共关系服务，策划创意服务。	2,732,232,898.03	1,902,068,413.16	199,593,736.32	–37,434,859.95	3	全资
67	武汉鼎凯园区建设有限公司	10,000	基础设施建设；土地平整；地基与基础工程、房屋建筑工程施工；房屋拆除；物业服务；贸易咨询服务；科技企业孵化器管理服务；自有房屋租赁；会议及展览服务；企业形象服务；规划管理服务；企业管理咨询服务。	31,166,933.31	–48,113,342.18	–	–35,098,708.80	3	全资
68	武陟鼎兴园区建设发展有限公司	100,000	园区管理及建设；基础设施管理及建设；园区产业服务；招商代理服务；土地平整；地基与基础工程，房屋建筑工程施工；房屋拆除，物业管理；市场调研；科技企业孵化；自有房屋出租；会议及展览服务；公共关系服务；策划创意服务。	2,192,705,734.69	1,385,408,190.61	–	–59,796,622.64	3	全资
69	新郑鼎泰园区建设发展有限公司	60,000	园区基础设施投资、建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务；旅游及商贸项目投资与开发；文化创意设计；科技信息、电子商务信息咨询服务；物业管理。	838,287,975.86	–6,881,068.75	766,006.85	–113,138,603.15	3	全资
70	华夏幸福产业新城（贵阳清镇）有限公司	10,000	法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；自有厂房建设及租赁；自有场地租赁；污水处理；房屋租赁；会务服务。）	1,499,756.17	–243.83	–	–243.83	3	全资
71	长葛鼎鸿园区建设发展有限公司	210,000	园区基础设施投资、建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务；旅游及商贸项目投资与开发；文化创意设计；科技信息、电子商务信息咨询服务；物业管理。	2,021,620,438.98	1,811,898,669.35	65,676,792.45	38,745,447.45	3	全资
72	华夏幸福产业新城（贵阳修文）有限公司	10,000	法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。					3	全资
73	华夏幸福产业新城（泾阳）有限公司	10,000	土地整理服务；基础设施建设；公共设施施工；产业发展服务；规划设计服务；物业管理服务；公共项目维护及公用事业服务；市政道路工程建筑施工服务。	22,796,383.92	–3,548,702.39	–	–5,914,503.99	3	全资
74	华夏幸福产业新城（西安临潼）发展有限公司	50,000	土地整理服务，基础设施建设，公共设施施工，园区产业发展服务，规划设计服务，物业管理服务，公共项目维护，市政道路工程施工。	–	–	–	–	3	全资
75	蒲江县鼎志盛产业园建设有限公司	1,000	产业园开发，运营；产业园项目的开发、管理；科技企业孵化；房地产开发、销售及租赁。	3,575,637.61	–753.55	–	–1,255.91	3	全资
76	眉山鼎志兴产业园建设开发有限公司	1,000	产业园建设开发、运营；产业园项目的开发、管理；产业园区基础设施建设与管理；企业管理咨询；商业招商代理服务；房屋建筑工程施工、房屋拆除；自有房屋租赁。	18,042,458.56	10,000,725.91	–	1,209.85	3	全资
77	湖州南浔鼎旭科技发展有限公司	5,000	智能自动化装备及配件的研发、制造和销售，汽车工程技术咨询服务及相关软件开发；汽车智能制造装备、配件及模具的研发、设计、制造、加工、维修、销售；仓储（除危险化学品）服务；钢材、日用百货的批发、零售。	–	–	–	–	3	全资
78	华夏幸福产业新城（六安金安）有限公司	50,000	园区基础设施建设及管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	32,625,522.52	–689,597.05	–	–1,149,328.43	3	全资
79	华夏幸福产业新城（惠州）投资运营有限公司	50,000	园区投资建设与运营管理；市场营销策划；企业管理咨询；房地产开发经营；房地产中介；自有房屋租赁；企业孵化服务；投资管理及咨询；会务服务；广告设计、制作、代理及发布；酒店管理；企业管理；商务信息咨询；仓储服务（不含危险品）。	5,346,389.94	–9,439,325.74	–	–15,732,209.56	3	全资
80	华夏幸福产业新城新密有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理，园区产业服务（法律法规规定应经审批的项目除外），招商代理服务。	23,483,484.45	–1,599,436.72	–	–2,665,727.88	3	全资
81	华夏幸福（承德县）产业新城建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	–	–	–	–	3	全资
82	武汉鼎志达产业园发展有限公司	2,000	房屋建筑工程、市政公用工程、园林绿化工程、土石方工程、公路工程、水利水电工程、桥梁工程、隧道工程、内河港口工程、架线及设备工程、管道工程、其他土木工程施工，土地整理，城乡规划服务，房屋土地征收代理，策划创意服务，会议及展览服务，企业管理咨询服务。	–	–	–	–	3	全资
83	华夏幸福（佛山）产业新城发展有限公司	50,000	土地资源开发、利用与管理；基础设施建设、公共设施建设；城市规划设计；物业租赁；物业管理，建筑物及市政道路清洁服务；企业管理咨询服务，技术开发服务，贸易咨询服务，科技企业孵化器管理服务，会议及展览服务。	–	–	–	–	3	全资
84	华夏幸福（清远）产业新城发展有限公司	50,000	土地整理投资；基础设施建设；公共设施投资建设；产业发展服务，规划设计服务；物业管理；公共项目维护及公用事业。	886.56	–1,113.44		–449.65	3	全资
85	华夏幸福产业新城（肇庆）有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；企业管理咨询服务；企业管理服务；招商代理服务。	–	–	–	–	3	全资
86	华夏幸福产业新城（齐河）投资有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务，园区产业服务，园区招商代理服务。	–	–	–	–	3	全资
87	华夏幸福产业新城（获嘉）有限公司	10,000	园区及基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	149,123,566.89	99,749,778.35	34,525,471.70	–417,036.09	3	全资
88	华夏幸福（秦皇岛北戴河）产业新城开发有限公司	10,000	产业园区基础、公用设施建设；土地整理服务；企业管理咨询服务；企业招商代理服务。	2,763,059.66	–913,562.77	–	–1,522,604.63	3	全资
89	华夏幸福（石家庄长安区）产业新城建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	1,451,114.67	–48,885.33	–	–81,475.55	3	全资
90	华夏幸福（嘉善）产业新城发展有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	3,082,488.54	–180,601.48	–	–251,276.64	3	全资
91	郑州鼎盛园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	10,782,046.39	–1,289,084.97	–	–1,030,082.35	3	全资
92	保定白洋淀科技城建设有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	89,076,646.11	–10,600,194.85	–	–63,080.63	3	全资
93	白洋淀科技城投资有限公司	53,000	利用自有资金对园区建设、基础设施工程施工建设进行投资；土地整理；园区招商代理与服务。	1,377,018,480.73	439,447,339.71	–	–48,239,568.60	2	全资
94	雄县鼎兴园区建设发展有限公司	10,000	园区招商代理与服务、园区基础设施建设与管理，土地整理。	15,867,180.50	–14,600,460.71	–	–2,268,172.77	2	全资
95	湖州鼎泰园区建设发展有限公司	330,000	园区基础设施投资、建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务；旅游及商贸项目投资与开发；文化创意设计；科技信息、电子商务信息咨询服务；物业管理服务；健康咨询服务。	5,964,726,227.43	5,164,819,215.79	828,691,248.16	629,006,230.57	2	全资
96	涿鹿鼎泰园区建设发展有限公司	10,000	利用自有资产对工业园区建设、基础设施工程进行投资；土地平整。	134,107,280.50	–14,109,183.28	–	–3,788,212.39	2	全资
97	天津鼎达基业投资有限公司	20,000	以自有资金对基础设施进行投资，土地平整。	192,324,518.16	192,170,818.16	–	–56,814.86	2	全资
98	固安九通基业园区建设发展有限公司	4,000	园区基础设施建设与管理，工业厂房租赁，管理咨询，技术咨询。	36,747,508.93	36,517,003.93	–	–49,292.73	2	全资
99	固安鼎凯园区建设发展有限公司	10,000	园区产业服务；招商代理服务；园区基础设施建设与管理；土地整理。	1,078,291,134.47	87,504,349.04	–	–9,235,117.28	2	全资
100	沈阳鼎兴园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理；商务信息咨询。	4,276,386.63	–10,405,056.00	–	–3,167,171.41	2	全资
101	沈阳鼎通园区建设发展有限公司	5,000	园区基础设施建设与管理，土地整理（法律法规禁止及应经审批而未获批准的项目除外）。	20,139,843.53	15,086,939.05	–	–50,455.56	2	全资
102	沈阳鼎盛园区建设发展有限公司	5,000	工业园区基础设施建设与管理；土地整理。	58,698,902.60	26,115,368.94	–	–77,455.56	2	全资
103	定兴县鼎泰园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务、招商代理服务。	6,162,731.96	–2,974,480.81	–	–882,105.25	2	全资
104	廊坊幸福基业医疗投资有限公司	3,000	对医疗产业进行投资及资产管理、管理咨询；批发：医疗器械、药品。	707,532,560.48	524,690,335.31	1,390.00	–32,084,586.14	2	全资
105	固安幸福基业仓储服务有限公司	50,000	货物仓储服务（需审批的项目除外）；仓储设施的建设、开发、经营、租赁、出售及管理（凭资质证经营）；工业厂房建设及开发（凭资质证经营）；国际贸易；货物及技术进出口。	1,128,947,283.00	506,301,114.06	1,197,538.81	–29,220,731.73	2	全资
106	嘉兴幸福水街文化旅游发展有限公司	1,000	文化旅游行业的信息咨询服务；公路旅客运输（嘉兴市境内旅客运输）；货物运输；开发旅游景点；旅游产品设计、开发、销售；停车服务；设计、制作、代理、发布国内各类广告；承办展览展示；组织文化艺术交流活动；会务服务；演出场所、演艺设备租赁；会展、礼仪、票务服务；舞台美术设计及技术咨询；自有房屋租赁；物业管理；企业管理服务；企业形象策划；歌舞、卡拉OK；餐饮服务；旅馆（住宿）；食品经营；艺术品设计与销售。	4,734,356.69	–14,629,798.90	7,603,374.39	–13,645,540.70	2	全资
107	嘉善幸福基业教育投资有限公司	3,000	对教育产业进行投资及资产管理。	422,985,383.43	123,451,116.71	0.00	–6,833,954.82	2	全资
108	誉诺婷（海口）企业管理有限公司	200	企业咨询管理	–	–	–	–	2	全资
109	CFLD INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED 华夏幸福国际控股有限公司	2.1亿美元	投资控股	5,269,418,246.12	1,164,171,245.22	110,887,270.55	–235,862,855.17	2	全资
110	PT. CFLD Karawang New Industry City Development	17,000,000美元	投资自持或租赁房地产项目或工业园区	916,179,677.09	71,315,113.01	0.00	–16,199,059.36	2	全资
111	PT. CFCity Karawang Investment	200万美元	投资自持或租赁房地产项目或工业园区	–	–46.10	–	–46.50	2	全资
112	环球产业投资有限公司 GLOBAL INDUSTRIAL INVESTMENT LIMITED	3.5亿美元	投资控股	10,605,558,034.82	1,961,042,442.48	–	–92,093,238.91	2	全资
113	PT. Indonic Tangerang Investment	474,688,204,000印尼卢比	投资自持或租赁房地产项目或工业园区	–	–	–	–	2	全资
114	廊坊京御房地产开发有限公司	70,000	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营、工程咨询（凭资质证经营）；自有房屋租赁；土地整理；招商代理服务	105,257,974,878.33	–1,178,303,304.55	52,479,966.15	–291,798,100.44	2	全资
115	霸州孔雀城房地产开发有限公司	100,000	房地产开发销售	6,734,670,286.18	1,364,189,318.46	798,144,387.38	56,984,643.23	1	全资
116	霸州市中锐辰房地产开发有限公司	6,000	房地产开发与经营	60,114,076.47	59,256,871.47	–	–274,370.22	1	全资
117	永清孔雀城房地产开发有限公司	19,607.843	房地产开发与经营（凭资质证经营）；自有房屋租赁	1,254,059,562.48	378,563,874.11	555,506,304.90	65,361,360.78	1	全资
118	廊坊丰景房地产开发有限公司	11,639.062	房地产开发与经营	414,096,473.38	159,224,374.48	–	–251,417.50	1	全资
119	廊坊景丰房地产开发有限公司	150,000	房地产开发与经营	7,814,880,471.09	2,603,549,067.89	–	–31,623,749.16	1	全资
120	永清县盛宝尚城房地产开发有限公司	6,050	房地产开发与经营；室内外装饰装修，五金、电料、建筑材料的销售	49,897,855.65	47,097,987.89	–	–480,328.43	1	全资
121	霸州市中上房地产开发有限责任公司	800	房地产开发、物业管理咨询、酒店管理咨询	43,397,480.56	5,511,342.30	–	–420,184.50	1	全资
122	涿州市奇利房地产开发有限公司	500	房地产开发与销售	158,676,539.96	–34,771,498.99	–	–15,997,546.02	1	全资
123	固安京御幸福房地产开发有限公司	290,000	房地产开发（凭资质证经营）、工业厂房开发与经营	26,450,574,356.38	5,923,811,793.51	6,513,792,660.14	1,833,414,048.63	1	全资

（下转D12版）