

特别报道

闽商许连捷遭做空遇20年来最大危机 48小时失恒安国际60亿港元市值

本报记者 李 婷

老牌港股恒安国际，或正在经历其上市20年的“最大危机”。

这家国内卫生用品行业巨头在两天前，突然遭到做空机构阻击，Bonitas Research（以下简称“Bonitas”）指责恒安国际“自2005年以来已经伪造了人民币110亿元的净收入”。

尽管在周四早晨，恒安国际发布了针对做空机构Bonitas造假指控的澄清公告，但在复牌之后的表现并不算佳，仍然维持下跌。

在不到48小时内，公司股价从每股60.5港元跌至55港元，总市值缩水超60亿港元。

12月13日，恒安集团相关负责人对《证券日报》记者表示，恒安国际系恒生指数蓝筹股，目前集团均以上市公告回应为准，不做评论。

有业内人士指出，这或许是恒安国际自1998年在香港上市以来遭遇的最大危机，能否转危为安还需看后续。

恒安国际12月13日晚间最新公告显示，公司主席施文博及行政总裁许连捷将154.981港元及54.851港元，分别增持股票442.28万股及200万股，反映公司高层对发展前景充满信心。施文博表示，集团将继续保持国内个人及家庭卫生用品行业领导地位，扩张延伸产品组合，并把恒安品牌逐步输出海外。

行业利润仅15%？

恒安51%利润率遭质疑

12月11日，沽空机构Bonitas在其官网发布报告，指控恒安国际“自2005年以来已经伪造了人民币110亿元的净收入，这在资产负债表上表现为虚假现金。鉴于恒安负债累累的现状，我们认为其股权价值最终接近于零。”

受到上述做空报告影响，恒安国际在12月12日上午紧急停牌。在经过短暂停牌之后，12月13日早晨开盘前，恒安国际针对前述做空报告发布澄清

公告并恢复交易。不过截至13日收盘，恒安国际股价仍然继续下跌，股价报54.8港元。

在Bonitas的这做空报告中，主要指责恒安国际卫生巾业务存在虚增伪造利润。

其认为，在一个非常饱和且商品化的行业中（卫生巾行业），恒安国际2018年上半年卫生巾业务的营业利润率为51%，对比之下中国品牌卫生巾生产最高仅维持15%至16%的营业利润率。“此外，恒安国际披露的卫生巾业务的历史资产回报率同样值得怀疑，”公司2016年卫生巾业务的资产回报率达到了“惊人的72%。”Bonitas认为自2005年以来，“恒安国际从卫生巾业务伪造了人民币94亿元的累计利润。”

此外，Bonitas进一步指出，恒安国际最大子公司恒安中国的债券说明书中的所披露的总销售额和各产品的销售数据与恒安国际在港交所披露的卫生巾产品数据存在差异，前者明显低于后者。恒安中国披露其卫生巾业务平均营业利润率约为31%，比2015年至2017年恒安国际在香港交易所披露的数据低1215至1477个基点。

**恒安称和行业比较无意义
进入第二回合“口水战”**

对于上述被指责事项，恒安国际则“嗤之以鼻”，认为上述和行业的比较没意义。

在其澄清公告中回应称，恒安国际定期从业内知名专家获取市场研究报告，恒安国际于2017年和2018年上半年在中国的卫生巾销售方面仍然排名第一，占相关市场份额约27%（比排名第二的市场份额高出约8%）。并认为“考虑到本集团的领先地位、营运规模，及与这些公司的管理技巧及成本控制措施的分别，本公司并未将该等制造商视为分析本集团市场及财务状况的有意义可比较数据。”

此外，公司认为，恒安中国未涵盖

恒安国际的全部产品线，故利润率有所不同。

此外，沽空报告还指出，恒安国际存在“大贷大存”伪造银行嫌疑；利用子公司虚构交易，进行利益输送等。对此恒安国际均否认。

有业内人士指出，“大存大贷”确实在A股上市公司中存在类似，Bonitas的一些指摘确实存在漏洞和站不住脚嫌疑，从客观逻辑上看，指控恒安国际十几年财务造假需要更缜密的逻辑和证据。但另一方面，恒安国际在信息披露细节上或需要进一步列举财务数据进行说明。

恒安的澄清公告很快又引发了双方“辩论”的第二回合，Bonitas在12月13日上午声称，恒安的澄清声明回避了关键点，将很快发布反驳声明，并继续做空恒安国际。

对此，恒安国际也即刻发布了相关回应表示，所谓的“反驳”和报告类似，是错误的、未经证实的、毫无根据和恶意的，并将保留对Bonitas采取法律行动之权利。

**高利润可持续性遭质疑
花旗下调目标价**

恒安国际背后掌舵人是有着闽商“教父”标签的人物许连捷。恒安国际在1998年登陆港股之后，一路稳健发展，2017年市值巅峰超千亿港元。对于普通消费者，相比恒安国际，公司旗下产品卫生巾七度空间、安尔乐、安儿乐纸尿裤，心相印纸品等更为熟悉。

这家国内卫生用品行业巨头企业，是典型的闽系家族企业，而许连捷也常年位居福建富豪榜，并在2013年、2014年蝉联首富。

事实上在恒安国际此次遭到做空之前，在今年内已有多家港股中概股遭国外机构做空，其中包括同样来自晋江的知名体育用品企业安踏体育、浩沙国际等。

值得一提的是，在此次做空事件

之外，恒安国际在进入12月份以来，也受到了个大机构看法不一的评级。12月4日，瑞银下调恒安目标价为55.18港元，予其“沽售”评级；瑞信将其目标价下调至62港元，维持“中性”评级；12月10日，野村维持恒安“买入”评级，目标价90.2港元；12月11日，大和将其目标价下调至74.5港元，评级为“买入”；12月12日，国泰君安对恒安维持“买入”评级，下调目标价为79港元。

而花旗最新的研报表示，担心恒安高利润率的可持续性。目标从60港元下调至50港元，获利预估下调不低于7%，维持“卖出”评级。

值得一提的是，就在半年前，花旗在其研报中就指出，恒安国际盈利未有上升动力，预计公司今年会维持疲弱，也会面临结构性挑战。该行认为，公司现时估值并不吸引，估计今年至2020年的核心盈利增长为3%至5%，并维持对其“卖出”评级及目标价60港元。

报告中称，恒安的卫生巾业务仍是公司的增长动力，预测贡献超过70%的集团盈利。不过，其用户渗透率及已饱和，加上15至49岁的女性人口减少，都令该行预计恒安卫生巾销量会维持下降。公司虽然改善卫生巾产品组合以适度加价，但在销量降低下，预此业务的收入增长于今年至2020年减慢至4%至5%。

花旗认为，公司纸巾业务仍面对激烈的竞争，预期其毛利率于今年内继续受压，令纸巾业务2017年至2020年的盈利复合增长率只有-11%。另外，虽然整体尿片市场有所反弹，但公司在此业务仍未回复增长。

财务数据显示，截至2018年上半年，恒安国际营业收入人民币101.37亿元，毛利率39.6%，较2017年度43.7%下降4.1%。

对于目前公司股价波动恒安将采取哪些应对？《证券日报》在12月13日将相关采访问题发至恒安国际相关人士，但截至发稿时暂未获得回复。

华铭智能高管拟减持 投资者生怨

■本报见习记者 刘 冬

日前，华铭智能发布高管减持计划，合计拟减持不超过49万股。经历了董事长忽悠式增持、第三次重组失败后，高管减持计划令华铭智能再次陷入中小投资者的信任危机。

两高管重启减持计划

12月7日，华铭智能发布公告称，股东陆英计划自公告披露之日起15个交易日后的6个月内以集中竞价交易或大宗交易的方式合计减持公司股份不超过24.5万股（不超过公司总股本的0.18%）；股东蔡红梅计划减持公司股份不超过24.5万股。

陆英现任华铭智能副总经理，持有公司股份98万股，占总股本比例为0.71%，蔡红梅现任公司董事、董事会秘书、副总经理，也持有98万股。根据公告，两人此次减持的原因均为个人资金需求。

今年5月份，2015年创业板上市的华铭智能三年解禁期满。根据高管上市承诺，上市三年内不减持。三年之后，在担任公司董事、监事和高级管理人员期间，每年转让的股份不超过其直接和间接持有公司股份总数的25%。因此，此次高管计划减持的上限数量正是按照每年25%的额度顶格减持。

在多家公司高管纷纷增持以示对公司未来发展的信心的同时，华铭智能高管打算减持引发了投资者的关注。有中小投资者在互动易等平台向董秘提问：此番高管减持如何让股民坚定信心持有贵公司？华铭智能回复表示：“小散：您好！上市快四年了，公司高管第一次发布减持预披露，请注意是公司高管，不是公司实际控制人，是上市超过三年，不是上市一年，高管的心意天地可鉴。”

上述回答不但没有解除投资者的担忧，反而引发投资者强烈不满。有投资者改版回复以自嘲：“傻散：您好！可怜之人必有可恨之处、股票的买卖都是自愿的没有谁逼的。要怪也只能怪自己愚蠢技不如人了”，还有股民评论：“高管无心经营，只想减持套现”、“董秘素质是要代表公司的”。

事实上，华铭智能并非第一次发布减持预告。7月9日，华铭智能首次发布减持预告，股东张金兴、副总经理陆英和董事、董事会秘书、副总经理蔡红梅拟在未来6个月内减持。此后股价逐步走低，不过在4天之后，陆英、蔡红梅宣布终止减持计划。

时隔4个月为何又重启减持计划？某上市公司董秘对《证券日报》表示：“如果当年不减持，25%的减持额度就作废了，第二年的上限仍为剩余股份的25%。这种跨期减持计划的额度归属2018年还是2019年得根据实际减持日期来看。”记者

统计发现，12月7日公告减持计划，除去15个交易日，2018年正好还剩12月31日一个交易日可减持。

值得注意的是，张金兴虽然不是高管，却与实际控制人为亲属关系。《证券日报》记者查阅招股说明书发现，张金兴为董事长张亮的叔叔，张金兴持有华铭智能股份556.64万股，占总股本比例4.04%。此前，公司董事长张亮忽悠式增持曾重创了市场对华铭智能的信任，并遭深交所函关注。

挫伤企业信用

2月1日公告显示，控股股东、实际控制人、董事长张亮计划自2018年2月2日起6个月内，拟增持不超过275.52万股（即不超过公司总股本2%）公司股份。

8月3日晚间，华铭智能称实际控制人增持计划已实施完毕，董事长实际仅增持2万股，增持实际金额为55.78万元，与原计划的7000万元上限相去甚远，被投资者和媒体称为“忽悠式增持”，涉嫌股价炒作。

就在增持计划宣布后的2个月，4月25日，华铭智能精心运作近一年的第三次回购终于获得证监会审批通过。然而蹊跷的是重组获批之后，迟迟未见股权过户动作。

让市场始料未及的是过后又出现新危机。7月31日，根据重组进展公告，拟斥资16.65亿元收购90%股权的国政通网络科技有限公司（简称“国政通”）主营业务出现重大风险：与其2017年最大供应商学信咨询（全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心）的合作生变，学信咨询要求与学信咨询客户直连，这意味着国政通很可能失去学信咨询复核业务收入，而该收入2017年占营业收入比例达43.94%。

由于7月1日实行学历认证免费政策是公开信息，6月份至7月份不少投资者在互动易等平台提问董秘该政策对国政通的影响，然而，华铭智能却回复未受影响，遭投资者质疑误导股民。此外，值得注意的是，6月30日国政通和学信咨询合作协议到期，但华铭智能却7月31日才对外公告合作中止。业内人士曾对记者表示：“政府文件已经公开的情况下，上市公司延迟披露属于信息披露违规，即信息披露不及时，标的方的重大信息披露，上市公司应该尽到勤勉调查的义务。”

而此后公告中，华铭智能一直未明确说明，所谓“客户直连”是否意味着国政通与学信咨询合作的学历复核、学籍比对业务的终止。

时隔两个多月后，10月18日，华铭智能发布关于终止重大资产重组相关事项的公告。上市三年重组三次，屡战屡败，第三次重组以国政通赔偿上市公司600万元而告吹。

人福医药年内再获ANDA申请批准 稳步推进国际化进程

■本报记者 赵谦德

见习记者 李万晨曦

12月11日，人福医药发布公告称，公司一款维生素类仿制药在美国获批生产销售，这是人福医药在年内的又一次ANDA获批，至此，人福医药2018年累计12个药品共计获得23个品种获得美国FDA的ANDA批文，公司国际化战略进程加速。

据IMS数据显示，美国仿制药销售总额达719亿美元，预计未来5年复合年增长率将达9.1%。仿制药进入美国市场的前提是企业必须获得美国FDA的ANDA批准文号，ANDA申请周期较长且需要较大的资金投入。

“今年公司ANDA获批逐步进入收获期，人福医药产品获批数量在国内名列前茅，公司长期坚持国际化战略，向欧美标准看齐。”人福医药相关负责人向《证券日报》记者表示。事实上，人福医药近年来国际化战略布局，其中包括人福医药申报的氯化钾缓释片、子公司美国普克申报的泰普生软胶囊等产品。目前公司已拥有70多个美国FDA批准的ANDA文号，另有多仿制药向美国、欧盟申报。

“公司仿制药的特点不是针对某一个适应症，而更多是缓控释剂型，用药系统性更好，技术难度也更高。根据市场的研究需求开发更多丰富的产品，在国家推进一致性评价和医药产业升级的大环境下人福医药具有先发优势。”相关负责人说。

目前人福医药研发公司及下属子公司已在国内外的北京、武汉、宜昌以及美国的新泽西、纽约、圣路易斯等地设立研发中心，医药研发人员超过1200人，其中博士66人，外聘专家31人，其中享受国务院津贴专家6人。为增强核心竞争力，公司坚持自主研发创新，每年持续增加研发投入，2015年、2016年、2017年的研发投入分别为4.04亿元、5.02亿元、6.03亿元。

“2018年公司继续坚持研发创新，其实从药品开题到研发到申报再到获批到生产到销售的一个整个产业链，有一个时间周期，研发获批不是最终目的，更多的是

形成销售，市场上能销售出去是最终目的。”相关负责人介绍。

“专注做细分领域，人福医药正处于‘归核化’阶段，用更多的精力打造医药主业，突出优势。”该负责人告诉记者。“归核化”主要指专注医药细分领域的同时，剥离非核心业务和资产，择机退出医药工业、医药商业及医疗服务板块中竞争优势不明显或协同效应较弱的细分领域。据介绍，公司2017年出售了武汉中原瑞德生物制品有限公司80%股权，2018年出售其另外20%股权；目前已完成黄石人福医院、宏昇中医院、亿生健康等医疗服务的战略退出，资产出售的交易金额约1.7亿元；同时，土地资产、金融资产、其他非核心医药工商资产的出售也在按计划推进。

而在医药主业里，神经系统药品已成为人福医药重要收入板块。子公司宜昌人福药业已成为亚洲最大的麻醉药品研发生产基地，同时也是国家麻醉药品定点生产单位，其麻醉产品全国市场份额达60%。2017年年报显示，人福医药神经系统用药实现营业收入27.97亿元，毛利率81.2%。芬太尼系列产品中，芬太尼2017年公立医院销售额约为人民币6亿元，其中宜昌人福市场份额约为87%，占据优势地位。而根据IMS数据，芬太尼2017年全球销售额约3.5亿美元，可以看出市场空间广阔，业内人士指出，随着新品纳入医保，和逐步获批，人福医药的麻醉镇痛以及镇静剂等产品的市场将更加广阔。

“芬太尼”引起关注之后，人福医药第一时间作了专项说明，宜昌人福芬太尼系列产品出口收入占比很小，并且没有任何芬太尼类物质（中间体、原料或制剂）出口到美国。

对于未来发展战略，公司方面表示，未来将坚持做医药健康领域细分市场领导者，聚焦产品线，夯实并增强既有细分市场领域的开发能力，在麻醉镇痛药物、抗肿瘤药物、自身免疫疾病药物、皮肤外用药等领域全面布局创新药物及仿制药，丰富产品管线，以提升核心竞争优势。

荣盛发展董事长：房地产每年尚有10万亿元市场

■本报记者 矫 月

在房地产行业限购、融资政策不断收紧等大背景下，市场对房地产行业的未来预估出现下调。对此，荣盛发展董事长耿建明向《证券日报》等媒体表示，未来20年至30年左右，每年新房尚有10万亿元左右的巨大市场。

“目前，中国工业化还在进行；城镇化也在加速；还有一些老房子也需要改造；人们收入不同产生差异化需求，这些都为房地产行业发展提供了发展空间。”耿建明如是说。

荣盛发展三季报显示，2018年前

三季度，公司各项经营指标保持了良好的增长态势，实现营业收入305.54亿元、实现归属于母公司所有者的净利润37.39亿元，经营活动产生的现金流量净额为87.59亿元，较上年同期分别增长了40.89%、33.98%、215.69%。

公司预计，2018年，归属于上市公司股东的净利润变动幅度为20%至40%，即69.13亿元至80.65亿元。

在三季度取得良好业绩的同时，耿建明向记者介绍，公司的签约额都是按照网签的合同金额计算的，在未来的业绩时，耿建明预计“公司将平稳发展，利润将保持较快的增长”。
满足公司3年左右的开发需要。

陈天诚认为，公司房地产开发业务已经布局京津冀环渤海、长三角、中西部等多个城市，均衡的土储分布有利于公司穿越周期，应对政策不确定性的能力。

据荣盛发展公告显示，2018年11月份，公司实现签约面积140.49万平方米，同比增长101.13%；签约金额为128.02亿元，同比增长68.45%。

2018年前11个月，公司累计实现签约面积814.67万平方米，同比增长67.10%；累计签约金额为823.44亿元，同比增长58.68%。