

广州粤泰集团股份有限公司关于出售全资子公司股权的公告

证券代码:600393

股票简称:粤泰股份

公告编号:临 2018-121号

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

交易简要内容：信宜市信誉建筑工程有限公司（以下简称“信誉建筑”、“目标公司”）为本公司全资子公司，本公司持有其100%股份。经公司九届四次董事会审议通过，公司于2018年12月5日与西藏恒璟创业投资管理有限公司（以下简称“西藏恒璟”、“乙方”）签署《信宜市信誉建筑工程有限公司股权转让协议》（以下简称“股权转让协议”），根据协议安排，西藏恒璟同意按本协议约定的条件和方式受让本公司所持有的目标公司100%股权。西藏恒璟为取得目标公司100%股权，向本公司支付1,018万元作为本次交易的对价。

本次交易未构成关联交易。

本次交易未构成重大资产重组。

本次交易不存在重大法律障碍。

二、交易概述

（一）本次交易的基本情况
信宜市信誉建筑工程有限公司（以下简称“信誉建筑”、“目标公司”）为本公司全资子公司，本公司持有其100%股份。经公司九届四次董事会审议通过，公司于2018年12月5日与西藏恒璟创业投资管理有限公司（以下简称“西藏恒璟”、“乙方”）签署《信宜市信誉建筑工程有限公司股权转让协议》（以下简称“股权转让协议”），根据协议安排，西藏恒璟同意按本协议约定的条件和方式受让本公司所持有的目标公司100%股权。

（二）本次交易的审议情况

本次交易转让事宜经公司第九届董事会第四次会议审议通过，无需提交公司股东大会审议。

（三）交易生效尚需履行的审批及其他程序

本次交易转让事宜无需提交公司股东大会审议，本次交易尚需在目标公司所在地工商登记管理部门办理股权变更的登记手续。

三、交易各方当事人情况介绍

公司董事会会已对交易各方当事人的基本情况及其交易履约能力进行了必要的尽职调查。

（一）交易对方情况介绍

1、西藏恒璟创业投资管理有限公司
类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

住所：西藏自治区拉萨市堆龙德庆区世邦欧都7栋1单元1104号

法定代表人：张结锁

注册资本：壹仟万元整

成立日期：2018年01月30日

经营期限：2018年01月30日至无固定期限

经营范围：受托管理创业投资基金(不含公募基金；不得参与发起或管理公募或私募证券投资基金、股权投资衍生品；不得从事房地产和担保业务；不得以公开方式募集资金、吸收公众存款、发放贷款；不得从事证券、期货类投资，不得公开交易证券类投资产品或金融衍生品；不得经营金融产品、理财产品和相关衍生业务)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

2、西藏恒璟与上市公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的关系。

（二）交易标的概况

（一）交易标的情况

1、本次交易标的为公司所持有的全资子公司信誉建筑100%的股权。

信宜市信誉建筑工程有限公司

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

住所：广东省茂名市信宜市大木垌新路10号

法定代表人：陈国新

注册资本：陆佰叁拾万元整

成立日期：1998年03月06日

经营期限：1998年03月06日至长期

经营范围：房屋建筑工程施工总承包二级(可承担单项建安合同额不超过企业注册资金5倍的下列建筑工程的施工:(1)14层及以下、单跨跨度24米及以下的房屋建筑工程;(2)高度70米及以下的构筑物;

(3)建筑面积6万平方米及以下的住宅小区或建筑群。房屋建筑工程是指工业、民用与公共建筑工程。资质证书备注工程内容包括地基与基础、土石方工程、结构工程、屋面工程、内外部装修装饰工程、上下水、供暖、电器、卫生洁具、通风、照明、消防、防雷等安装工程)。批发、零售建筑材料、水泥、钢材。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。目前本公司持有其100%股权。

2、权属状况说明

本次目标公司的股权权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，未涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，也不存在妨碍权属转移的其他情况。
3、目标公司截止2018年10月31日的财务报表显示，其总资产为11,564,960.96元，净资产为9,450,000元，负债为2,114,960.96元，营业收入0元，净利润-80,747.09元。

(二)交易标的定价情况

本次交易双方同意以目标公司截止2018年10月31日经审计的净资产为基础，经协商后确认交易对价为人民币1,018万元。

四、交易合同的主要内容及履约安排

甲方：广州粤泰集团股份有限公司

乙方：西藏恒璟创业投资管理有限公司

(一)股权转让

甲方将持有的公司100%的股权转让给乙方(或乙方指定的公司)。本次股权转让完成后，标的公司的股权情况如下：

股东姓名或名称	认缴出资额(元)	出资比例	出资方式
西藏恒璟创业投资管理有限公司	6,300,000	100%	货币
合计	6,300,000	100%	

1.2.自交割日后，乙方对转让标的享有资产收益、决定重大决策、股权处置和选择管理者等完整的权利，并承担相应义务。

1.3.在过渡期前(含过渡期)产生的标的公司的或有负债，由甲方承担。

1.4.股权转让款

1.4.1.根据标的公司的截止2018年10月31日的财务报表显示，标的公司的净资产为9,450,000元。

1.4.2.现各方一致确认，甲方同意将持有的公司100%的股权，以截至2018年10月31日标的公司的净资产为基础，最终协商确定以人民币1,018万元的交易价格转让给乙方，乙方同意按此金额受让。

1.5.甲乙双方确认本协议转让价款支付方式如下：

1.5.1.在本合同签订且经甲方的董事会审议通过后的3个工作日内，乙方向甲方支付股权转让总价款的50%，即人民币509万元至甲方指定账户。

1.5.2.在完成标的公司股权转让过户的工商登记手续后的3个工作日内，乙方向甲方支付股权转让总价款的50%，即人民币509万元至甲方

指定账户。

1.6.税费的承担

在办理标的公司股权转让过程中发生的相关税费，由各方根据相关法律法规规定各自承担。

(二)工商登记变更手续办理

2.自受让首笔转让款后的10个工作日内，各方负责完成以下工作：

2.1.甲方将持有标的公司100%的股权转让给乙方(或乙方指定的公司)，各方配合完成股权转让工商登记变更手续。

2.2.如甲乙双方按工商局要求需另行签署仅供办理工商变更登记手续之用的相关法律文件的，甲乙双方就该相关法律文件等的有关约定不向另一方主张任何权利及费用，甲乙双方仍按本合同的约定享有权利及承担义务，并向工商行政主管部门申请办理有关的股权转让及工商变更登记手续。

五、出售资产的其他安排

本次交易售出资产后由甲方负责解除目标公司与其全部员工(乙方留任的员工除外)的劳动关系，并由甲方承担由此产生的所有经济补偿金、赔

偿金等全部费用。

交易完成后并不会产生关联交易。本次交易售后所得款项用于补充公司现金流。

六、出售资产的目的和对公司的影响

1.本公司除负责按本协议约定将目标公司100%股权转让给西藏恒璟创业投资管理有限公司以及履行股权转让协议约定的其他义务外，之后不再参与目标公司的运营，也不承担目标公司经营风险和责任。

2.由于信誉建筑目前并无实质性经营业务，本次股权转让是公司为了调整公司资产结构，处置部分不良资产。本次交易是以目标公司截至2018年10月31日的净资产945万元为基础协商后确定交易对价为人民币1,018万元。本次交易不会对公司的财务状况及公司当期损益产生重大影响。

3.截至本公告日，本公司并无对信誉建筑提供担保、无委托信誉建筑理财。

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司董事会

2018年12月5日

中信证券股份有限公司 关于宁波海天精工股份有限公司 2018 年持续督导工作定期现场检查报告

中信证券股份有限公司

关于宁波海天精工股份有限公司 2018 年持续督导工作定期现场检查报告

上海证券交易所：

根据《上海证券交易所上市公司持续督导工作指引》等有关法律、法规的规定，中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”、“保荐机构”）作为正在履行宁波海天精工股份有限公司（以下简称“海天精工”、“上市公司”、“公司”）持续督导工作的保荐机构，对上市公司 2018 年度规范运行情况进行了现场检查，报告如下：

一、本次现场检查的基本情况

(一)保荐机构

中信证券股份有限公司

(二)保荐代表人

董文、刘洋

(三)现场检查时间

2018年11月28日-2018年11月29日

(四)现场检查人员

董文、唐青

(五)现场检查手段

1、与上市公司董事、监事、高级管理人员及有关人员访谈；

2、察看上市公司主要生产经营场所；

3、查看公司自上市以来召开的历次三会文件；

4、查阅和复印上市公司募集资金使用凭证、募集资金账户余额明细等资料；

5、查阅并复印公司上市以来建立的有关内控制度文件；

6、核查公司上市以来发生的关联交易、对外投资资料。

二、本次现场检查主要事项及意见

(一)公司治理和内部控制情况

经现场检查，保荐人认为：截至现场检查之日，海天精工资产完整，人员、机构、业务、财务保持独立，不存在关联交易违规占有上市公司资金的情形。

(二)信息披露情况

根据对公司三会文件、会议记录的检查，并通过与指定网络披露的相关信息进行对比和分析，保荐人认为：截至现场检查之日，海天精工真实、准确、完整地履行了信息披露义务，信息披露不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

(三)公司的独立性以及与控股股东、实际控制人及其他关联方资金往来情况

经核查公司与控股股东、实际控制人及其他关联方的交易及资金往来情况，并与公司高管人员、财务部门负责人等进行访谈，保荐人认为：截至现场检查之日，海天精工资产完整，人员、机构、业务、财务保持独立，不存在关联交易违规占有上市公司资金的情形。

(四)募集资金使用情况

经核查，海天精工首次公开发行募集资金已全部存放至募集资金专户，并分别与专户开户银行及保荐机构签署了募集资金三方监管协议，保荐人逐月核对了募集资金专户对账单及使用明细台账，保荐人认为：截至现场检查之日，海天精工制定了募集资金使用的内部管理制度，对募集资金的使用符合相关法规规定，不存在违反《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》及《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法(2013 年修订)》等有关法律规定的情形。截至目前，募集资金已经使用完毕。

(五)关联交易、对外担保、重大对外投资情况

1、关联交易情况

经公司确认并经保荐人现场核查，截至现场检查之日，公司与控股股东、实际控制人及其他关联方发生的关联交易金额在年度股东大会关联交易议案的授权范围内，不存在违规发生关联交易的情况。

2、对外担保情况

经公司确认并经保荐人现场核查，截至现场检查之日，公司不存在违规担保的情形。

3、重大对外投资情况

经公司确认并经保荐人现场核查，截至现场检查之日，除募集资金投资项目建设以外，公司不存在其他重大对外投资。

综上，保荐人认为：截至现场检查之日，公司上市以来不存在违规发生关联交易的情况；公司不存在违规担保的情形；除募集资金投资项目建设以外，公司不存在其他重大对外投资。

(六)经营状况

经查阅公司 2018 年第三季度财务报告并与财务负责人沟通，保荐人了解到公司 2018 年前三季度营业收入为 100,907.98 万元，归属于上市公司股东的净利润为 8,193.36 万元，较 2017 年同期增长 8.74%。

经现场检查，保荐人认为：公司 2018 年前三季度经营业绩略有增长，各项业务状况正常，预计 2018 年全年公司经营情况总体保持平稳。

(七)保荐人认为应予以现场检查的其他事项

无。

三、提请上市公司注意的事项及建议

无。

四、是否存在应当向中国证监会和上海证券交易所报告的事项

本次现场检查未发现海天精工存在根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《上海证券交易所上市公司持续督导工作指引》等相关规定应

当向中国证监会和证券交易所报告的事项。

五、上市公司及其他中介机构的配合情况

保荐机构持续督导现场检查工作过程中，公司给予了积极的配合。

六、本次现场检查的结论

保荐人按照《上海证券交易所上市公司持续督导工作指引》的有关规定，对海天精工认真履行了持续督导职责，经过本次现场核查工作，保荐人认为：自上市以来，海天精工在公司治理、内控制度、三会运作、信息披露、独立性、关联交易、对外担保、重大对外投资等重要方面的运作符合《上海证券交易所上市公司持续督导工作指引》、《上海证券交易所股票上市规则》等的相关要求。截至现场检查之日，海天精工经营情况良好，未发生重大不利变化，保荐人也将持续关注公司募集资金投资项目

的进展情况，